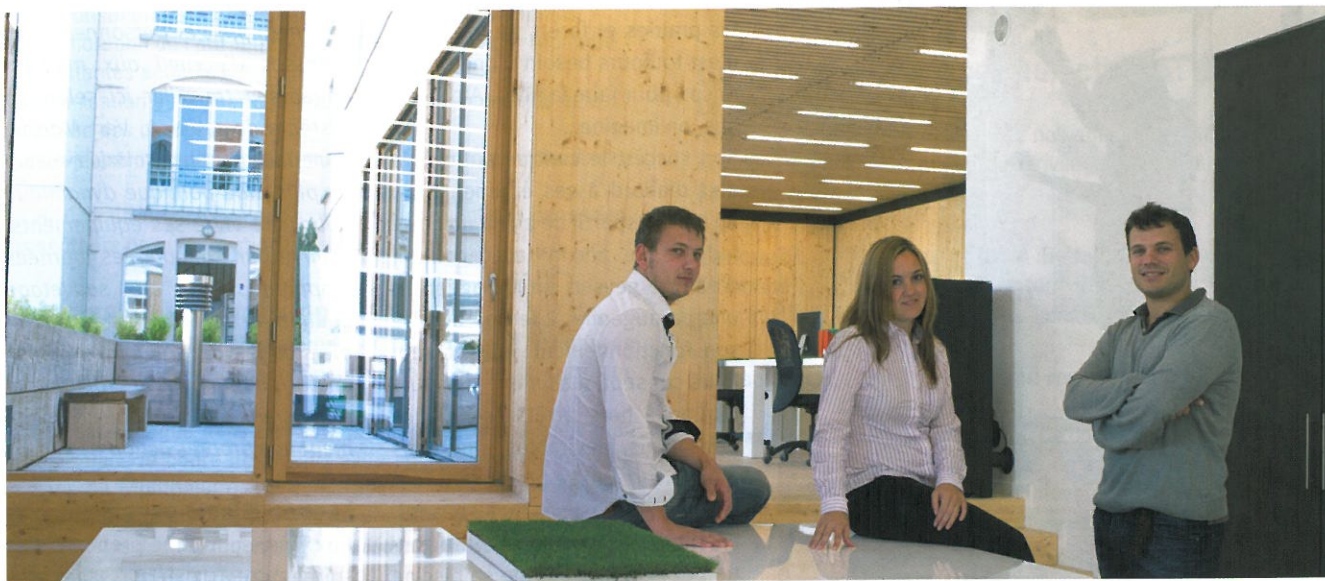


Partage C'est une nouvelle tendance qui consiste à partager son espace de travail, quel que soit son domaine d'activité, et donc ses compétences. IBB, à Besançon, est ici le premier du genre...

IBB : le premier coworking de Franche-Comté



► *Le coworking, une nouvelle façon de travailler, à la fois tous ensemble mais chacun pour soi.*

Il n'y a que trois, pour le moment, à occuper ce bâtiment atypique à quelques mètres de la gare de Besançon : les trois architectes concepteurs de ce projet qui consistait à transformer un vieux local industriel en bâtisse basse-consommation et visuellement inégalable, Jérôme Guivier, indépendant, Jean-Denis Mignot et Maria-Angeles Pallares, associés. Faire du (très) beau pour montrer leurs compétences était un premier objectif. Faire de cet endroit un lieu de vie, de travail surtout, ouvert à d'autres compétences, en était un autre... On appelle cela le coworking, une nouvelle façon de travailler, à la fois tous ensemble mais chacun pour soi. Ici, chez IBB, (Ibureaubisontin), ce sont 200 m² qui sont proposés, avec bureaux personnels, mais jamais cloisonnés, salles de détente, de réunion, petite cuisine, terrasse et même espace douche. Soit 16

espaces au total, loués par le « *coworker fondateur* » Nicolas Peycru, pour le prix - inégalable aussi - de 269 € par mois. Alors, bien sûr, il faut en accepter la formule : celle qui consiste à se mêler dans son temps de travail à d'autres sociétés.

Une philosophie

« C'est un peu le même principe que celui de la colocation ou celui de la pépinière d'entreprises, sauf que là, personne n'a de bureau indépendant. » explique Jérôme Guivier. « C'en est aussi toute la richesse » renchérit Jean-Denis Mignot, « car, forcément, chacun y apporte sa compétence, sa vision, ses idées. » La porte est donc ouverte pour une dizaine de bureaux sur 200 m² de communauté, d'un design super pointu, tout de bois - du sapin du sol au plafond - agrémenté d'une moquette couleur herbe tendre avec, en prime, la communauté de

savoirs, mais l'indépendance de chacun. Le coworking, nouvelle tendance dont IBB est le premier exemple du genre en Franche-Comté et surtout le premier à avoir créé son espace de travail, c'est aussi une philosophie. « Nous sommes adhérents à un visa de coworking, ce qui nous permet de disposer d'autres espaces dans le monde, en cas de déplacements. » poursuit Jérôme Guivier. Ce qui permet aussi à un Japonais par exemple de disposer du bureau bisontin, pour une période précise. « Le but étant que nous ne cessions de nous ouvrir, que ce bâtiment devienne aussi un lieu de culture. Pour une expo, une conférence, un lancement de société... Tout est possible. » En service depuis juin, IBB attend encore quelques locataires... Ils sont nombreux à s'y intéresser.

www.ibbureaubisontin.com